

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Изменение к п. 2.3, п. 2.11, п. 2.13 Проектной декларации

Организатор проекта:

Общество с ограниченной ответственностью
«Метчелстрой»

Цель проекта:

Объект капитального строительства: «Жилой дом (стр. № 4, 2-ая очередь строительства) с учреждениями и предприятиями обслуживания, по адресу: г. Челябинск, Metallургический район, Шоссе Metallургов, квартал»
(Шифр проекта 102 115 53 66)

Проектная декларация
размещена по адресу www.metchelstroy.ru
16.04.2015 г.
Изменение к проектной декларации
размещено по адресу www.metchelstroy.ru
27.04.2015 г.
Изменение к проектной декларации
размещено по адресу www.metchelstroy.ru
12.05.2015 г.
Изменение к проектной декларации
размещено по адресу www.metchelstroy.ru
31.07.2015 г.

2015 год

Пункт 2.3. «О правах застройщика на земельный участок, о границах и площади земельного участка, об элементах благоустройства»

дополнить абзацем следующего содержания: «7. Право аренды земельного участка, площадью: 1272 кв.м., с кадастровым номером: 74:36:0119005:999, расположенного по адресу: г. Челябинск, Metallургический район, Шоссе Metallургов, находится в залоге в Челябинском отделении № 8597 ОАО «Сбербанк России».

Пункт 2.11. «О планируемой стоимости строительства»

читать в следующей редакции: «Планируемая стоимость жилого дома № 4 (стр.) (2-ая очередь) с учреждениями и предприятиями обслуживания по Шоссе Metallургов в Metallургическом районе г. Челябинска составляет 156 253 тыс. рублей».

Пункт 2.13. «Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома»

читать в следующей редакции:

- а) «Денежные средства привлекаются на основе договоров долевого участия и кредитных ресурсов ОАО «Сбербанк России»;
- б) «Структура финансирования объекта:
 - средства застройщика – 39 147 тыс. руб.
 - средства ОАО «Сбербанк России» - 91 500 тыс. руб.
 - средства участников долевого строительства – 25 606 тыс. рублей»
- с) «ООО «Метчелстрой» осуществляет строительство объекта частично за счет кредитных средств ОАО «Сбербанк России» в сумме 91 500 тыс. рублей.
Перечень кредитуемых квартир прилагается:

№ квартиры	№ этажа	кол-во комн., шт.	общ. пл. с учётом лоджии, кв.м
1	2	2	92,46
2	2	2	79,11
3	2	1	56,81
4	2	1	52,61
5	2	2	76,76
6	3	3	92,46
7	3	2	79,11
8	3	1	56,81
12	4	2	79,11
15	4	2	76,76
16	5	3	92,46
17	5	2	79,11
18	5	1	56,81
19	5	1	52,61
21	6	3	91,83
22	6	2	79,11

24	6	1	52,61
25	6	2	76
27	7	2	79,11
28	7	1	56,81
29	7	1	52,61
30	7	2	76
31	8	3	91,83
32	8	2	79,11
33	8	1	56,81
34	8	1	52,61
35	8	2	76
36	9	3	91,83
37	9	2	78,46
38	9	1	58,06
39	9	1	52,61
40	9	2	76
41	10	3	91,83
42	10	2	78,46
43	10	1	58,06
44	10	1	52,61
45	10	2	76
46	11	3	91,83
47	11	2	78,46
48	11	1	58,06
49	11	1	52,61
50	11	2	76
51	12	3	91,83
52	12	2	78,46
53	12	1	58,06
54	12	1	52,61
55	12	2	76

Директор



(Handwritten signature)

Воробьев А.А.