

3-к

Кому Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью Специализированному  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
 застройщику «Метчелстрой», 454047,  
 полное наименование организации - для  
 г. Челябинск, ул. Богдана Хмельницкого, д. 15,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 помещение 12, тел. (351) 720-20-00,  
 и адрес, адрес электронной почты)  
ИНН 7450018152

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15 апреля 2021

№ RU74315000-12-ж-2021

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конетруктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом № 11 (стр.) по шоссе Metallургов, г. Челябинск, Metallургический район, III этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Технических Экспертиз «ИнформА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	№ 74-2-1-3-020861-2019 от 09.08.2019

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:36:0119005:983	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		74:36:0119005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU74315000-0000000007489 выдан Комитетом градостроительства и архитектуры города Челябинска 06.12.2017	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Конструкторское бюро «СТРОИТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ», 2019, шифр проекта: 891-2018	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5253,12	Площадь участка (кв. м):	4839,0
	Объем (куб. м):	18318,50	в том числе подземной части (куб.м):	1120,67
	Количество этажей (шт.):	11	Высота(м):	31,74
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	467,0		
	Иные показатели:	Количество квартир - 90		

5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Челябинск, шоссе Metallургов, многоквартирный дом № 11 (стр.)
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” декабря 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства

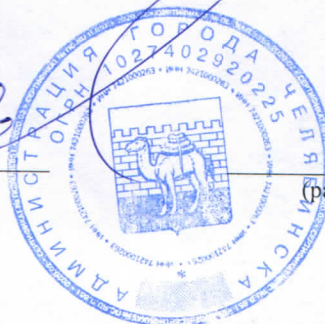
Заместитель Главы города по  
строительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.



В. В. Шамне

(расшифровка подписи)

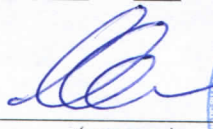
“ 15 ” апреля 20 21 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 01 ” августа 20 22 г.

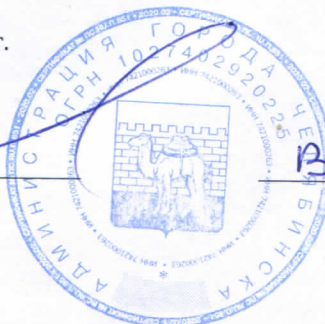
Заместитель Главы  
города по строительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.П.



В. В. Шамне

(расшифровка подписи)

“ 17 ” ноября 20 21 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "30" декабря 2022 г.

Заместитель Главы  
города по строительству

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

М.П.



В. В. Шаши

(расшифровка подписи)

"14" июля 2022 г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.